

РЕПУБЛИКА СРПСКА
ГРАД БИЈЕЉИНА
ГРАДОНАЧЕЛНИК
Градска управа Града Бијељина
Одјељење за стамбено-комуналне послове
и заштиту животне средине

Број: 02/3-370-2313/24
Датум: 28.01.2025. године

Одјељење за стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, Градске управе Града Бијељина, рјешавајући по захтјеву Привредног друштва „БРЧКО-ГАС“ Д.О.О. Брчко ПЈ Бијељина, за пословни објекат бензинске станице у Бијељини а на основу члана 90. Закона о заштити животне средине ("Службени гласник Републике Српске", број 71/12, 79/15 и 70/20), као и члана 3. Правилника о постројењима која могу бити изграђена и пуштена у рад само уколико имају еколошку дозволу ("Службени гласник Републике Српске", број 124/12) и члана 190. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник Републике Српске", број 13/02, 87/07, 50/10 и 66/18), доноси

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Даје се Привредном друштву „БРЧКО-ГАС“ Д.О.О. Брчко ПЈ Бијељина, ЕКОЛОШКА ДОЗВОЛА, одговорно лице Младен Софреновић за пословни објекат бензинске станице у Бијељини, ул. Српске војске број 18, на парцели означеној као к.ч. број 2501/1 к.о. Бијељина 1.
2. Еколошка дозвола издаје се за пословни објекат бензинске станице са следећим садржајима:
 - Пословни објекат (маркет, ресторан, мотел и трафостаница у приземљу) у основи подрума-подземне гараже крајњих димензија: 24,40 m x 32,29 m, , у основи приземља крајњих димензија: 36,56 m x 16,545 m и у основи првог и другог спрата крајњих димензија: 36,56 m x 16,83 m, спратности : По+П+2,
 - Надстрешница и међунадстрешница димензија: 22,00 m x 8,50 m +12,00 m x 4,50 m, спратности: П+0,
 - Аутопраоница димензија: 11,00 m x 6,00 m, спратности: П+0,
 - Рекламни тотем димензија: 2,60 m x 3,80 m,
 - Подземни резервоар за ТНГ-капацитета 6,40 m³, димензија: 4,40 m x 1,4 m и
 - Подземни резервоар за гориво-капацитета 100 m³, димензија: 2,90 mx15,95 m.

Објекат бензинске станице намјењен је за трговински промет нафте и нафтних деривата са пратећим садржајем. Под надстрешницом су смјештена три мултиплекс аутомата за точење горива. На локацији су постављена четири подземна резервоара за нафтне деривате укупног капацитета 100 m³ као и резервоар за ТНГ-а капацитета 6,4 m³.

На локацији клијенти имају могућност обављања самоуслужног прања моторних возила на аутопраоници са три раздвојена бокса (два под надстрешницом).

На предметној локацији инвеститор врши и услуге техничког прегледа возила у приземном дијелу објекта на површини од 90 m². Инвеститор врши и услуге техничког прегледа возила

и пружа услуге хотелског смјештаја.

3. Привредно друштво „БРЧКО-ГАС“ Д.О.О. Брчко ПЈ Бијељина, дужно је да:

3.1. Испуни основне обавезе заштите животне средине, у складу са чланом 83. Закона о заштити животне средине за пословни објекат бензинске станице у Бијељини..

3.2. Примењени мјере ублажавања негативних утицаја на животну средину и мониторинг емисија, током рада и престанка рада пословног објекта, у Бијељини, а у складу са достављеном документацијом за издавање еколошке дозволе, а посебно:

3.3. Мјере спречавања емисија у ваздух, воду и земљу

- Саобраћајнице и манипулативне површине одржавати чистим;
- Отпадне воде са манипулативних површина, системом уређених сливних површина, решетки и канала одводити на третман пречишћавања у сепаратору масти и уља на локацији. Прељев пречишћених отпадних вода испуштати у крајњи реципијент. Анализа квалитета пречишћених вода мора одговарати условима из Правилника о условима за испуштање отпадних вода у јавну канализацију („Сл. гласник РС“, број 44/01);
- Да се посебним канализационим системом врши одводња оборинске воде са кровова и платоа пословног објекта и уведе у реципијент;
- Уређаји, односно постројења која емитују буку морају бити атестирани, односно морају бити конструисани као изоловани, тако да у спољну средину не емитују буку преко дозвољеног нивоа;
- У случају повећаног нивоа буке усљед рада инсталација, извршити у складу са техничким могућностима херметизацију извора буке;

3.4. Сепаратор

- Сваких 15 дана, односно послије сваке велике кише, отворити поклопац сепаратора и извршити испуштање масноћа-уља у посуду за талог;
- Чишћење таложника и сепаратора уља и масти вршити преко организације овлаштене за обављање таквих врста послова, која талог и отпадни муљ одвози са локације својим специјализованим возилима;
- Сваких 6 мјесеци улазне коморе сепаратора очистити од чврстих материја земља, пијесак и друго;
- Конструкција сепаратора омогућава његово функционисање и пражњење прикупљених течних нафтних деривата у посуду- буре постављену у бочном шахту;
- Издвојене количине уља се одвозе на поновну прераду у рафинерију са добијеном потврдом о одвожењу;
- Поклопци сепаратора морају бити закључани;
- Видном таблом означити "Забрањен рад отвореним пламеном у близини сепаратора".

3.5. Резервоари за нафтне деривате

- Чишћење резервоара (које се обавља једном у пет година), вршити преко стручне и овлашћене организације, која својим специјализованим возилима сав отпад из резервоара одвози са локације, јер исти спада у категорију опасног отпада;
- Обавезна је редовна контрола количине горива у резервоару, како би се на вријеме уочило цурење резервоара и предузеле мјере за даље спречавање и отклањање последица;
- Око резервоара је забрањено пушење, коришћење алата који варнички, остављање и бацање запаљивих материја као што су папир, дрво и слично;
- Контрола стања резервоара врши се, најмање једном у пет година, тако што се резервоар потпуно откопа ради прегледа спољних површина. Овај рок се може скратити или продужити, ако је у близини резервоара укопана контролна плочица од оног материјала од кога је израђен резервоар;
- Опрема за заштиту од пожара мора се најмање једном у 6 мјесеци атестирати.

3.6. Мјере заштите за станицу за пропан бутан гас (ТНГ)

- Резервоар за смјештај пропан бутан гаса (ТНГ) мора бити удаљен најмање 10 м од најближег мјеста за истакање запаљивих течности;
- Простор на ком је укопан резервоар мора се обиљежити на адекватан начин, тј. поставити табле упозорења које се односе на означавање резервоара у складу са Правилником о изградњи постројења за течни нафтни гас и о ускладиштавању и претакању течног нафтног гаса ("Сл. гласник РС", бр. 26/12);
- Резервоари се полажу у слој опраног и набијеног пијеска дебљине 20cm, који мора при полагању резервоара бити сув, без земље, камења и шљунка, а последице постављања се облажу слојем пјеска;
- Резервоари морају бити обезбјеђени од помјерања и подпритиска подземних вода;
- Контрола стања резервоара врши се, најмање једном у пет година, тако што се резервоар потпуно откопа ради прегледа спољних површина. Овај рок се може скратити или продужити, ако је у близини резервоара укопана контролна плочица од оног материјала од кога је израђен резервоар;
- Обавезна је редовна контрола инсталација и резервоара за ТНГ, како би се на време уочило цурење резервоара и предузеле мјере за даље спречавање и отклањање последица;
- Приступ возилима која нису намијењена за транспорт запаљивих течности у зону претакалишта, онемогућити оградом;
- Уграђени резервоари атестирани од стране овлаштене институције или произвођача морају се редовно контролисати у функцији времена и о томе прибавити записник;
- Забрањено је држање отвореног пламена, пушење, рад са алатом који варнички, постављање надземних електричних водова;
- Ватрогасна инсталација подземних резервоара мора се састојати од хидрантске мреже и превозних апарата за гашење пожара који морају испуњавати услове из члана 18. ст. 3. до 7. и услове из члана 19. Правилника о изградњи постројења за течни нафтни гас и о ускладиштавању и претакању течног нафтног гаса;
- Опрема за заштиту од пожара мора се најмање једном у 6 мјесеци атестирати;

4. Мјере за спречавање и смањење чврстог и течног отпада

- Отпад који настаје прикупљати и класификовати према Правилнику о категоријама, испитивању и класификацији отпада ("Сл. гласник Републике Српске", број 19/15 и 79/18), као и достављеним Планом управљања отпадом;
- Комунални чврсти отпад одлагати у контејнер;
- Све врсте отпада који настају у процесу рада је потребно прикупљати у водонепропусне контејнере затвореног типа, након чега се мора вршити одвоз на депонију у договору са надлежном комуналном службом;
- Све Уговоре за збрињавање отпада закључити са овлашћеним институцијама у складу са Правилником о категоријама, испитивању и класификацији отпада ("Службени гласник Републике Српске", број 19/15 и 79/18), и Правилником о условима за пренос обавеза управљања отпадом са произвођача и продавца на одговорно лице система за прикупљање отпада ("Службени гласник Републике Српске", број 118/05);
- У оквиру предметне локације, није дозвољено трајно одлагање отпада који настаје приликом обављања дјелатности као ни задржавање отпада на дужи период.

5. Одговорно лице је дужно да предузме и остале активности и мјере за смањење утицаја на животну средину из предметног производног објекта, а које су наведене у Доказима уз захтјев за издавање еколошке дозволе и Плану управљања отпадом.

Табела број 1: Граничне вриједности према *Правилнику о условима за испуштање отпадних вода у површинске воде ("Службени гласник Републике Српске", број 44/01)*

Р.Б.	ПАРАМЕТАР	ЈЕДИНИЦА МЈЕРЕ	МДК Отпадне воде које се испуштају у канализацију
1.	Електропроводљивост/20 °С	µS/cm	-
2.	рН	Јединице рН	6,5 до 9,50
3.	Испарни остатак на 105 °С	g/m ³	-
4.	Укупне суспендоване материје на 105 °С	g/m ³	500
5.	Остатак-филтрабилни	g/m ³	-
6.	Суспендоване материје по Imhoff-у	ml/l	5
7.	Биолошка потрошња кисеоника након 5 дана (БПК ₅)	gO ₂ /m ³	Не нормира се
8.	НРК	gO ₂ /m ³	Не нормира се
9.	Алкалитет	g/m ³ CaCO ₃	-
10.	Амонијак	g/m ³	-
11.	Амонијачни азот	g/m ³	40
12.	Укупни фосфор	g/m ³	5
13.	Азот по Кјелдахлу	g/m ³	100

14.	Нитритни азот	mg/dm ³ N	10
15.	Нитратни азот	mg/dm ³ N	-
16.	Жарени остатак (пепео)	mg/dm ³	-
17.	Губитак жарењем	mg/dm ³	-
18.	Минерална уља	mg/m ³	100 000

6. Мониторинг

- На основу Правилника о условима за испуштање отпадних вода у јавну канализацију („Сл. гласник Републике Српске“, број44/01) потребно је вршити једном годишње контролу отпадне воде после пречишћавања на сепаратору масти и уља а прије испуштања у крајњи реципијент.

Мониторинг вршити аутоматском опремом од стране овлашћене институције, а резултати мјерења морају бити у складу са законским прописима.

Инвеститор је дужан без одлагања пријавити Одјељењу за стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине и градском еколошком инспектору, сваку случајну или непредвиђену незгоду или акцидент који значајно утиче на животну средину.

Одговорно лице постројења доставља податке Заводу једном годишње, и то најкасније до 31. марта текуће године за претходну календарску годину (извјештајна година), према члану 19. Правилника о регистру испуштања и преноса загађујућих материја из постројења („Службени гласник РС“, број 55/23).

Саставни дио овог рјешења чине Докази уз захтјев за издавање еколошке дозволе са Планом управљања отпадом .

7. Еколошка дозвола се издаје

- на период од 5 година од дана издавања овог рјешења. Након истека овог рока надлежни орган ће извршити ревизију овог Рјешења, а на основу захтјева инвеститора.
- Градска административна такса за еколошку дозволу је наплаћена у износу од 100,00 КМ.

Образложење

Привредно друштво „БРЧКО-ГАС“ Д.О.О. Брчко ПЈ Бијељина, доставило је Одјељењу за стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, захтјев за пословни објекат бензинске станице у Бијељини. Уз захтјев су достављени следећи прилози:

- Рјешење о употребној дозволи број 02/2-361-48/21 од 07.10.2021. године,
- Копија катастарског плана број 21.12-952.4-2-2473/2024-1 од 16.12.2024. године,
- Лист непокретности број 1939,
- Рјешење о водној дозволи број 01/10-3-1776-1/23 од 24.02.2023. године,
- План управљања отпадом од стране Д.О.О. "В & З Заштита" Бања Лука од децембра 2024. године а све према члану 22. Закона о управљању отпадом („Сл.гласник Републике Српске“, број 111/13, 106/15, 6/18, 70/20, 63/21 и 65/21).

У складу с одредбом члана 85. Закона о заштити животне средине, уз захтјев су приложени и Докази, који су према истој одредби израђени од стране Д.О.О. "В & З Заштита" Бања Лука у децембру 2024. године, институције овлаштене од стране Министарства за просторно уређење грађевинарство и екологију–Бања Лука за обављање дјелатности из области заштите животне средине. Докази уз захтјев садрже све елементе које прописује члан 85. став 2. Закона о заштити животне средине.

На основу члана 92. став 4. Закона о заштити животне средине, о резултатима мониторинга одговорно лице обавјештава орган надлежан за издавање еколошке дозволе и орган надлежан за вршење инспекцијског надзора.

У Доказима се наводи да се у току рада предметног постројења могу појавити одређени утицаји на животну средину, али се исти могу свести у дозвољене границе примјеном одговарајућих мјера које су и наложене овим рјешењем.

На основу члана 88. став 2. Закона о заштити животне средине, о поднесеном захтјеву за издавање еколошке дозволе јавност је упозната обавјештењем постављеним на главној огласној табли Градске управе и интернет страници од 27.12.2024. године до 27.01.2025. године. У Законом одређеном року, а ни до дана одлучивања није било примједби на пословни објекат бензинске станице у Бијељини.

На основу члана 90. став 7. Закона о заштити животне средине, еколошка дозвола се издаје на период од пет година, а на основу члана 94. став 1. истог закона врши се ревизија и обнављање еколошке дозволе. У складу са чланом 5 став 2. Правилника о поступку ревизије и обнављања еколошких дозвола („Сл.гласник Републике Српске“, број 28/13 и 104/17) захтјев за обнављање еколошке дозволе се подноси најкасније три мјесеца прије истека важења еколошке дозволе. У случају да одговорно лице не поднесе захтјев за обнављање дозволе у року који је прописан овим правилником, дозвола престаје да важи, а рјешење о престанку дозволе доноси се у складу са Законом о заштити животне средине.

Имајући у виду да поменута рјешења у погледу локације, технологије и сировина које се користе у самом технолошком процесу задовољавају тражене критеријуме заштите животне средине, као и то да сировине и технологија немају алтернативу, те да није било примједби на пословни објекат бензинске станице у Бијељини, донесено је рјешење као у диспозитиву.

Градска административна такса на име еколошке таксе наплаћена је у износу од 100,00 КМ по тарифном броју 21. тачка а) Одлуке о општинским административним таксама ("Сл. гласник

општине Бијељина", бр. 27/11, 3/12, 6/12 и "Сл. гласник Града Бијељина" бр. 15/13, 19/13 и 11/15).

Против овог Рјешења допуштена је жалба Министарству за просторно уређење, грађевинарство и екологију Бања Лука у року од 15 дана од дана достављања Рјешења.

Жалба се предаје путем овог органа писмено, или усмено на записник, а таксира се са 10,00 КМ Републичке административне таксе.

Обрађивач

Ана Ристић, маг. инж. заштит. жив.сред.

ДОСТАВЉЕНО:

1. Наслову
2. Одјељењу за просторно уређење
3. Инспектору за екологију
4. Одјељење за финансије
5. Овом органу
6. А/А

В.Д. НАЧЕЛНИКА ОДЈЕЉЕЊА

Милан Лазаревић, маг. инж. саобр.